

# 明治時代から

# 未来へと

# つなぐ

# 古民家

# リブランディングプロジェクト

応募締切

2025年

6月27日

5期生のブランディングテーマは「旧千葉家住宅」

歴史ある茅葺き古民家「旧千葉家住宅」を舞台に、世界と地域をつなぐ新たな挑戦が始まります。地域資源の価値を見出し、ゼロから企画を生み出す実践型の講義。観光やマーケティングを学びながら、仲間と共に地域の未来を創るプロジェクトに挑戦しませんか？

お申し込みはこちら



THE  
LOCAL  
INNOVATION  
SCHOOL

初級編

価値創造

受講無料

未経験OK

主催/大崎市地域雇用創造協議会 運営/ブルーファーム株式会社



期間 / 2025年7月～2025年10月

時間 / 10:00～15:00 4時間(昼休憩60分)

会場 / ローカルイノベーションスクール(宮城県大崎市岩出山大学町144-1)

※受講後の就業状況に関する調査に御協力をお願いします。

定員10名

- 第1回 7月5日(土) オリエンテーション・ブランディング基礎研修  
ブランディング現地演習(産地の視察)
- 第2回 7月19日(土) 課題の抽出と仮説の設定
- 第3回 8月2日(土) コンセプトとベストシナリオの設定
- 第4回 8月16日(土) ターゲット設定・企画立案
- 第5回 9月6日(土) 企画書の構築(企画の骨組み設計)
- 第6回 9月20日(土) 企画書の制作(最終仕上げ)
- 第7回 10月4日(土) 成果報告会

※上記内容は進行状況によって変更、追加の補講を行う場合がございます。

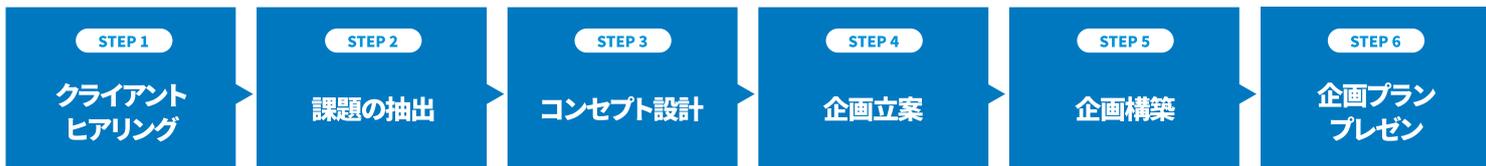
### 宮城県大崎市岩出山にある「旧千葉家住宅」とは？

明治時代に建てられた歴史的な農家住宅です。地元では平地より一段高い場所に位置していたことから「上の家」と呼ばれていました。現在の建物は明治21年(1888年)に建てられ、明治43年(1910年)の水害後に現在地へ移築されました。木造平屋建てで、直屋造り、寄棟造り(煙出し付き)、茅葺き屋根、真壁造り板張りの外壁が特徴です。敷地内には主屋のほか、板倉、物置、土蔵、池などがあり、当時の農家の様子を伝えています。



# MISSION! 古民家をリブランディングせよ!

世界農業遺産にも選ばれた「大崎耕土」の象徴、茅葺き屋根の美しい木造平屋「旧千葉家住宅」。この大崎市岩出山に佇む歴史ある建物を舞台に、地域と世界をつなぐ新たなチャレンジが始まります。現在、イベント会場などとして活用されていますが、インバウンド観光の急増により、2025年にはインバウンドによる経済効果が10兆円を超えるとも言われています。今こそ、海外からも人を惹きつける「次の一手」が求められています。このプログラムでは、旧千葉家住宅を、国内外から人が訪れる場所に生まれ変わらせるアイデアを、あなたと一緒に考えます。歴史的建物をどう魅力的に活かすか? どんな体験や空間なら人は足を運びたいか? ローカルイノベーションスクールだからこそできる、実践型の学びがここにあります。地域の未来をつくる「リアルな企画」に関わりたい方、ぜひご参加ください!



## STUDY POINT!

### 1 地域資源を見つめ直す力

明治時代から残る旧千葉家住宅や大崎の自然・文化を題材に、地域に眠る価値を掘り起こす視点を養います。

### 2 ゼロから企画を生み出す発想力

現地フィールドワークやチームでのアイデア出しを通じて、「人を惹きつける企画のつくり方」を体験的に学びます。

### 3 地域と世界をつなぐマーケティング視点

生産者の声を直接聞き、地域のリアルな課題に触れながら、共に未来を考えるフィールドワーク型の学びが待っています。

### 4 仲間と学ぶプロジェクト型学習

年齢や職業をこえた仲間と共に学び合いながら、1つのプロジェクトを形にしていく楽しさと達成感を味わえます。

オンジョブ形式だから  
学びが身につく!

#### 4期生講義 ダイジェスト



寒梅酒造100万円日本酒  
開発プロジェクト

※応募条件は下記の通りとなります。

- 18歳以上の学生および社会人
- 地域課題の解決に興味のある方
- 将来、地方での起業を考えている方
- 宮城県での就職・転職を考えている方

### 学長から

地域課題の現場に出向きながら、最後の解決するところまでをこのスクールで目指します。

歴史ある古民家を舞台に、地域と世界をつなぐ企画に挑戦してみませんか? LIS独自の「ビジョンアウト」プログラムを学び、実践を通して未来を創る力を育てましょう!



ローカルイノベーションスクール  
学長 早坂正年



THE LOCAL INNOVATION SCHOOL

ローカルイノベーション  
スクール



### ブランディングの経験を備えた講師 以下多数の講師陣

- 早坂 正年 ブルーファーム株式会社 代表取締役、プロデューサー
- 和泉 求 Photo&Design IZUMIYA代表、フォトグラファー
- 横田 健 株式会社fogra代表取締役、ブランディングディレクター

Instagramにて  
スクールの様子や  
日々の出来事を  
発信しています。



〒989-6446  
宮城県大崎市岩出山大学町144-1  
TEL 0229-25-5442  
info@the-lis.jp  
www.the-lis.jp

公式ホームページ

